

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая

«10» ноября 2021 г.

(дата оформления заключения)

1. Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая.

3. Количество участников общественных обсуждений: участники общественных обсуждений: один человек.

4. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 09.11.2021.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения и аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
1.	Возражает против утверждения проекта межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая, в связи с тем, что район не обеспечен спортивными и детскими площадками, оздоровительными центрами, не хватает современных детских садов. Кроме того, при строительстве многоквартирного дома возникнет нехватка парковочных мест, обострится проблема транспортной доступности района. Рассмотреть возможность либо благоустройства данной территории с размещением на ней современной спортивной площадки либо строительства детского сада.	Предложение отклонить. Размещение самого объекта, а также благоустройство территории, прилегающей к объекту, отражается в проектной документации, которая разрабатывается специализированной организацией, состоящей в Национальном реестре членов саморегулируемой организации, в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации здания и безопасного использования прилегающей к нему территории, с соблюдением технических условий. Соблюдение указанных требований подтверждается документом, при отсутствии которого невозможна выдача разрешения на строительство многоквартирного дома, - положительным заключением экспертизы. Многokвартирные дома проектируются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, согласно действующей

		<p>редакции которых на 1 квартиру должно приходиться не менее 1 машино-места.</p> <p>По вопросу строительства детского сада сообщаем, что исходя из требований местных нормативов градостроительного проектирования города Иванова, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 29.06.2016 № 235, а также по данным профильного управления в настоящее время в данном районе отсутствует потребность в дополнительных местах в детских садах.</p> <p>По вопросу размещения спортивной площадки сообщаем, что ближайшая многофункциональная спортивная площадка, находящаяся в оперативном управлении МБУ «Восток», располагается по адресу: город Иваново, улица 3-я Чайковская, у домов 9-11. Кроме того, в настоящее время в городе Иваново спортивные площадки создаются на территориях школ. Так, на территории школы № 63 (ул. Академическая, д. 5) завершается обустройство опорной спортивной и игровой площадок, с воркаут и тренажерной зонами.</p>
--	--	---

6. Перечень предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

7. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая, проведенные в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, считать состоявшимися. Жителям города была обеспечена возможность участия в обсуждении проекта межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая.

Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова подготовить проект постановления Администрации города Иванова «Об утверждении проекта межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Свободы, Калинцева, Чайковского, Академическая».

Подпись представителя организатора общественных обсуждений:

_____ /Косорукова Ю.А./
(подпись) (расшифровка подписи)