

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Рыбинской, 3-й Ушакова, Колесникова, границами земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:030127:166, 37:24:030127:13.

«17» февраля 2021 г.  
(дата оформления заключения)

1. Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Рыбинской, 3-й Ушакова, Колесникова, границами земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:030127:166, 37:24:030127:13, с целью образования земельного участка с видом разрешенного использования «обслуживание жилой застройки (деловое управление) (код вида 4.1)» (код вида 2.7).

3. Количество участников общественных обсуждений: 2 человека.

4. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 16.02.2021.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения и аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

| № п/п | Содержание предложения/замечания   | Аргументированные рекомендации   |
|-------|--|--|
| 1.    | Отклонить проект межевания территории, в связи с тем, что участник планировал увеличение границ земельного участка по адресу: город Иваново, улица Колесникова, дом 14, для индивидуального жилищного строительства за счет земель, участвующих в перераспределении, указанных в данном проекте. | Предложение отклонить. Земельный участок по адресу: города Иванова, улица Колесникова, дом 14 расположен в зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3. К числу видов разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне Ж-3, не относится вид «индивидуальное жилищное строительство». Таким образом, увеличение границ земельного участка по адресу: город Иваново, улица Колесникова, дом 14, для индивидуального жилищного строительства невозможно. |
| 2.    | Поддержать проект межевания территории.  | Предложение поддержать.  |

6. В ходе общественных обсуждений поступило 1 предложение от лиц (2 человека), не являющихся участниками общественных обсуждений:

| № п/п | Содержание предложения/замечания        | Аргументированные рекомендации |
|-------|---|--------------------------------|
| 1.    | Поддержать проект межевания территории. | Предложение поддержать.        |

6. В ходе общественных обсуждений поступило предложение/замечание от организатора общественных обсуждений:

| № п/п | Содержание предложения/замечания  | Аргументированные рекомендации   |
|-------|---|--|
| 1.    | Пересмотреть границы территории общего пользования - красной линии в районе дома 37 по улице Рыбинской. | Предложение поддержать. Откорректировать проект межевания с учетом данного предложения, после чего предоставить проект межевания на утверждение. |

7. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Рыбинской, 3-й Ушакова, Колесникова, границами земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:030127:166, 37:24:030127:13, проведенные в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иванове, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, считать состоявшимися. Жителям города была обеспечена возможность участия в обсуждении проекта межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Рыбинской, 3-й Ушакова, Колесникова, границами земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:030127:166, 37:24:030127:13.

Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова подготовить проект постановления Администрации города Иванова «Об отклонении проекта межевания территории города Иванова, ограниченной улицами Рыбинской, 3-й Ушакова, Колесникова, границами земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:030127:166, 37:24:030127:13».

Подпись представителя организатора общественных обсуждений:

\_\_\_\_\_/Косорукова Ю.А./

(подпись)

(расшифровка подписи)