

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник УЖКХ Администрации г.Иванова

Е.В.Бадигин



" " 201 г.

2013 г.

Наименование стройки -
Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности по адресу :ул.Динамовская кв.25 к.13 кор.1

Сметная стоимость - 1090651 тыс.руб

Нормативная трудоемкость 172,46 чел-ч

Сметная заработная плата - 1,564 тыс.руб

Основание
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г.с индексацией в цены 3 квартала 2013 г.

Составлена в ценах 1990 г.														
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количес тво	Стоимость на единицу, руб						Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Материал ы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материал ы	обслуживающ. машины		
												Основно й зарплаты	В т.ч. зарплаты	
														На едн.
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Окна														
1	ФЕР46-04-012-0	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,0261	1767,24	241,95	0	46,12	39,81	6,31	0	188,54	4,92089		
	(0)		100 м2	1525,29	89,78				2,34		7,74	0,20201		

2	ФЕР10-01-034-0 6	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² двухстворчатых	0,0261	10669,73 42	613,83	8298,35	278,48	45,87	16,02	216,59	201,0936	5,24854
	(0) МДС35.п.4.7; МДС35.п.1.т.1. 2	ЗП=1273,59*1,15*1,2; ЭММ=409,22*1,25*1,2; ЗПм=7,66*1,25*1,2; ТЗТ=145,72*1,15*1,2; ТЗТм=0,66*1,25*1,2	100 м ² проемов	1757,554 2	11,49				0,3		0,99	0,02584
3	прайс лист	Блок оконный	2,61 м ²			570	1487,7			1487,7		
4	ФЕР10-01-035-0 1 (0) МДС35.п.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	0,018	4263,13	21,495	3992,2	76,74	4,49	0,39	71,86	29,2422	0,52636
	ЗП=180,75*1,2*1,15; ЭММ=14,33*1,2*1,25; ЗПм=0,46*1,2*1,25; ТЗТ=21,19*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25	100 п. м	249,435	0,69					0,01		0,06	0,00108
5	прайс лист	подоконник (ширина 500 мм)	0,9			67,22	60,5			60,5		
		м ²										
6	прайс лист	заглушка	2 шт			1,34	2,68			2,68		
7	ФЕР15-01-050-0 4 (0) МДС35.п.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	0,012	2709,087 2	69,495	530,69	32,51	25,31	0,83	6,37	229,7286	2,75674
	ЗП=1528,19*1,2*1,15; ЭММ=46,33*1,2*1,25; ЗПм=0,93*1,2*1,25; ТЗТ=166,47*1,2*1,15; ТЗТм=0,08*1,2*1,25	100 м ² облицов ки	2108,902 2	1,395					0,02		0,12	0,00144

8	прайс-лист	панель ПВХ размер 3.0 x 0.27	1,2		31	37,2		37,2	
9	ФЕРР58-20-01	Смена обделок из листовой стали (пооясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	м2	2516,07	5,99	2156,85	45,29	6,36	0,11
	(0)		100 м	353,23	0,93			0,02	
	509-9900	Строительный мусор	0,004032		0				0
9.1			т						
10	ФЕР10-01-036-0	Установка уголков ПВХ на кле	0,032	413,867	0	335	13,24	2,52	0
	(0)	ЗП=57,15*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=6,7*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	100 п. м	78,867	0			0	
	МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7								

Двери

11	ФЕР46-04-012-0	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	0,016	1082,58	241,95	0	17,32	13,45	3,87	0	103,91	1,66256
	3											
	(0)		100 м2	840,63	89,78				1,44		7,74	0,12384
12	ФЕР10-01-039-0	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	0,016	5389,985	1875,435	2193,49	86,24	21,14	30,01	35,1	143,9064	2,3025
	1											
	(0)		100 м2	1321,060	229,845				3,68		17,025	0,2724
	МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7											
13	прайс-лист	Дверное полотно Аккорд или эквивалент	1			840,34	840,34			840,34		
			шт									
14	прайс-лист	Дверная коробка	1			128,19	128,19			128,19		
			шт									
15	прайс-лист	Оклад ПВХ	9,6			25,64	246,14			246,14		

16	прайс-лист	Петля 100*70 или эквивалент (вверх, низ)	М.П	2	18,51	37,02	37,02
17	прайс-лист	Замок врезной с ручками Арес 1227/60-Г/ГМ - для межкомнатных дверей	шт	1	129	129	129

Сантехнические работы

Сантехнические работы												
18	ФЕРр65-19-01	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,02	935,72	70,02	0	18,71	17,31	1,4	0	110	2,2
	(0)		100 шт.	865,7	25,98				0,52		2,24	0,0448
19	ФЕР18-03-001-0 2 (0) МДС35, пр.1, т.1, 2; МДС35, п.4, 7	Установка радиаторов стальных ЗП=588,43*1,2*1,15; ЭММ=232,69*1,2*1,25; ЗПм=15,01*1,2*1,25; ТЗТ=65,6*1,2*1,15; ТЗТм=1,28*1,2*1,25	0,0288	2365,648 4	349,035	1204,58	68,13	23,39	10,05	34,69	90,528	2,60721
			100 кВт радиаторов и конвекторов	812,0334	22,515				0,65		1,92	0,0553
20	прайс-лист	Радиатор RIFAR B500M или эквивалент (квартира угловая)	16			64,09	1025,44			1025,44		
			шт									
21	ФЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	0,075	322,43	0	0	24,18	24,18	0	0	37,8	2,835
	(0)											
			100 м трубопроводов	322,43	0				0		0	0
22	ФЕР16-04-002-0 1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	0,075	4700,526 6	2043,285	52,9332	352,54	195,32	153,25	3,97	262,5312	19,68984

	(0)	ЗП=1887,18*1,2*1,15; ЭММ=1362,19*1,2*1,25; ЗПм=181,17*1,2*1,25; ТЗТ=190,24*1,2*1,15; ТЗТм=13,42*1,2*1,25	100 м трубопр овода	2604,308 4	271,755				20,38	22,92		20,13	1,50975
23	прайс-лист	Труба 20 РN20 ГР-ТВ L 2,0 м	6,74			3,4	22,92						
		М.п											
24	прайс-лист	60075C0410 Муфта 1/2" х 1" хром	2			4,34	8,68					8,68	
			шт			32,05	96,15					96,15	
25	прайс-лист	700Н6604 Тройник 1/2" латунь	3			15,1	15,1					15,1	
			шт										
26	прайс-лист	Кран шаровой 1v 20 ГР-ТВ	1			15,1	15,1						
			шт										
27	ФЕР20-02-002-0 1	Прим. Установка решеток вентиляционных	1	25,723	3,555	4,09	25,72	18,08	3,56	4,09	2,0148	2,0148	0
	(0)	ЗП=13,1*1,2*1,15; ЭММ=2,37*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,46*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 решетка	18,078	0				0		0		
28	301-4486	Решетка вентиляционная пластмассовая	1 шт.			15,76	15,76			15,76			

Электромонтажные работы

29	ФЕРр67-3-01	Демонтаж кабеля	0,4	75,5	0,31	0	30,2	30,08	0,12	0	9,64	3,856
	(0)		100 м	75,19	0,12				0,05		0,01	0,004
30	ФЕРр67-9-02	Смена розеток	0,02	778,59	0	560	15,57	4,37	0	11,2	24,1	0,482
	(0)		100 шт.	218,59	0				0		0	0
31	ФЕРр67-9-01	Смена выключателей	0,01	840,59	0	622	8,41	2,19	0	6,22	24,1	0,241
	(0)		100 шт.	218,59	0				0		0	0
32	ФЕРр67-4-03	Демонтаж светильников с лампами накаливания	0,01	50,24	0,94	0	0,5	0,49	0,01	0	6,32	0,0632
	(0)		100 шт.	49,3	0,35				0		0,03	0,0003

33	ФЕРм67-11-01 (0)	Смена патронов	0,01	833,88	0	525	8,34	3,09	0	5,25	39,6	0,396
		100 шт.		308,88	0				0		0	0
34	ФЕРм08-02-390-01 (0) МДС35.пр.1.т.2. 1	Короба пластмассовые шириной до 40 мм	0,4	274,874	37,444	51,53	109,95	74,36	14,98	20,61	19,548	7,8192
		100 м		185,904	0,144				0,06		0,012	0,0048
		ЗП=154,92*1,2; ЭММ=31,2*1,2; ЗПМ=0,12*1,2; ТЗТ=16,29*1,2; ТЗТм=0,01*1,2										
35	прайс-лист	Кабель-канал Т-Plast ПВХ 16х16, L=2 м	20			3,58	71,6			71,6		
		шт										
36	ФЕРм08-02-399-01 (0) МДС35.пр.1.т.2. 1	Провод в коробах, сечением до 6 мм2	0,4	95,822	2,904	53,21	38,33	15,88	1,16	21,28	4,224	1,6896
		100 м		39,708	0,168				0,07		0,012	0,0048
		ЗП=33,09*1,2; ЭММ=2,42*1,2; ЗПМ=0,14*1,2; ТЗТ=3,52*1,2; ТЗТм=0,01*1,2										
37	прайс-лист	Кабель NYM 2х2,5	30			5,06	151,8			151,8		
		м										
38	прайс-лист	Кабель ВВГ 2х1,5	10			2,14	21,4			21,4		
		м										

Отделочные работы
Полы

39	ФЕРр57-3-01 (0)	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	0,161	29,41	0	0	4,74	4,74	0	0	3,77	0,60697
		100 м плинтус		29,41	0				0		0	0
		а										
39.1	509-9900	Строительный мусор	0,01771			0				0		
		т										
40	ФЕР11-01-035-04	Устройство покрытий из плит древесностружечных	0,17	4707,744	136,335	4001	800,32	96,97	23,18	680,17	66,0192	11,22326
				2								

	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=413,34*1,2*1,15; ЭММ=90,89*1,2*1,25; ЗПм=6,73*1,2*1,25; ТЗТ=47,84*1,2*1,15; ТЗТм=0,58*1,2*1,25	100 м2 покрытия	570,4092	10,095						1,72		0,87	0,1479
41	ФЕР11-01-036-0 4	Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	0,17	7449,132 6	105,735	6983,19	1266,35	61,24	17,97	1187,14	43,3458		7,36879	
	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=261,02*1,2*1,15; ЭММ=70,49*1,2*1,25; ЗПм=3,94*1,2*1,25; ТЗТ=31,41*1,2*1,15; ТЗТм=0,34*1,2*1,25	100 м2 покрытия	360,2076	5,91				1		0,51	0,0867		
42	ФЕР11-01-040-0 3	Устройство плитусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	0,161	1458,503 2	16,86	1357,27	234,82	13,58	2,71	218,52	9,1908	1,47972		
	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=61,14*1,2*1,15; ЭММ=11,24*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=6,66*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м плитус а	84,3732	0				0		0	0		

Потолок

43	ФЕР10-05-011-0 2	Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" одноуровневых (П 113)	0,17	6281,365 2	30,075	5037,18	1067,83	206,4	5,11	856,32	133,86	22,7562
	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=879,79*1,2*1,15; ЭММ=20,05*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=97*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м2 потолка	1214,110 2	0				0		0	0
44	ФЕР15-04-027-0 6	Третья шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску	0,17	633,4796	5,7	411,23	107,69	36,81	0,97	69,91	22,77	3,8709

	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=156,92*1,2*1,15; ЭММ=3,8*1,2*1,25; ЗПм=0,12*1,2*1,25; ТЗТ=16,5*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	216,5496	0,18					0,03		0,015	0,00255
45	ФЕР15-04-005-0 6	Окраска поливинилхлоридными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	0,17	1520,690 2	13,545	1153,12	258,52	60,18	2,3	196,03	39,468	6,70956	
	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=256,54*1,2*1,15; ЭММ=9,03*1,2*1,25; ЗПм=0,12*1,2*1,25; ТЗТ=28,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	354,0252	0,18				0,03		0,015	0,00255	
46	ФЕР11-01-040-0 1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	0,17	168,0612	3,93	43,05	28,57	20,58	0,67	7,32	12,4062	2,10905	
	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=87,74*1,2*1,15; ЭММ=2,62*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=8,99*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м плинтус а	121,0812	0				0		0	0	
47	прайе-лист	плинтус гладкий или эквивалент	17			3,87	65,79			65,79			
		М.п											
Стены													
48	ФЕР15-02-019-0 3	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен	0,3723	3127,838	43,935	2426,54	1164,49	244,74	16,36	903,4	71,6082	26,65973	

	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=476,35*1,2*1,15; ЭММ=29,29*1,2*1,25; ЗПМ=19,06*1,2*1,25; ТЗГ=51,89*1,2*1,15; ТЗГМ=1,87*1,2*1,25	100 м2 оштукат уриваем ой поверхн ости	657,363	28,59							10,64		2,805	1,0443
49	ФЕР15-04-006-0 3	Покрывтие поверхностей грунтовокой глубиокого проникновения за 1 раз стен	0,3723	88,9038	1,77	0,18	33,1	32,37	0,66	0,07	9,039	3,36522			
	(0) МДС35.пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	ЗП=63,01*1,2*1,15; ЭММ=1,18*1,2*1,25; ЗПМ=0,12*1,2*1,25; ТЗГ=6,55*1,2*1,15; ТЗГМ=0,01*1,2*1,25	100 м2 покрыти я	86,9538	0,18				0,07		0,015	0,00558			
50	прыйс-лист	Бетоноконтакт Кнауф	4,84 кг		14,46	69,99				69,99					
51	ФЕР-р63-6-02 (0)	Смена обоев улучшенных	0,3723	1632,89	11,84	1142,71	607,92	178,09	4,41	425,43	54,73	20,37598			
		100 м2 оклеенн ой поверхн ости	478,34	1,16					0,43		0,1	0,03723			
52	ФСЦпр01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (старая мебель, хлам)	2,3	42,98	0	98,85	0	0	0	0					
		т	0	0					0						
53	ФСЦпр03-21-01- 012	Расстояние перевозки: от 11.1 до 12.0 км. Класс груза 1. Таблица 03-21 Перевозка грузов автомобильями-самосвала ми грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера	2,3	12,2	0	28,06	0	0	0	0					
		т	0	0					0						

ИТОГО: 6870,87 1523,39 316,41 5031,08 168,87807 3,57861

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	1523,39	1523,39
Машины и механизмы	316,41	316,41
Материалы	5031,08	5031,08
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ		4533,4
Итого		11404,28
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 11)		
Накладные расходы	$(53,26+3,78)*1,1*0,9$	56,47
Сметная прибыль	$(53,26+3,78)*0,7*0,85$	34,22
Деревянные конструкции (2, 4, 10, 12, 43)		
Накладные расходы	$(280,42+3,99)*1,18*0,9$	301,47
Сметная прибыль	$(280,42+3,99)*0,63*0,85$	153,58
<Нет вида работ> (3, 5, 6, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 23, 24, 25, 26, 28, 35, 37, 38, 47, 50)		
Накладные расходы	$(0+0)*0$	0
Сметная прибыль	$(0+0)*0$	0
Отделочные работы (7, 44, 45, 48, 49)		
Накладные расходы	$(399,41+10,79)*1,05*0,9$	389,69
Сметная прибыль	$(399,41+10,79)*0,55*0,85$	192,79
Крыши, кровли при ремонте (9)		
Накладные расходы	$(6,36+0,02)*0,83$	5,3
Сметная прибыль	$(6,36+0,02)*0,65$	4,15
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (18, 21)		
Накладные расходы	$(41,49+0,52)*0,74$	31,09
Сметная прибыль	$(41,49+0,52)*0,5$	21,01
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (19, 22, 27)		
Накладные расходы	$(236,79+21,03)*1,28*0,9$	296,49
Сметная прибыль	$(236,79+21,03)*0,83*0,85$	183,05
Электромонтажные работы при ремонте (29, 30, 31, 32, 33)		
Накладные расходы	$(40,22+0,05)*0,85$	34,23
Сметная прибыль	$(40,22+0,05)*0,65$	26,18
Электромонтажные работы на других объектах (34, 36)		
Накладные расходы	$(90,24+0,13)*0,95$	85,85
Сметная прибыль	$(90,24+0,13)*0,65$	58,74
Полы при ремонте (39)		
Накладные расходы	$(4,74+0)*0,8$	3,79

Сметная прибыль	(4,74+0)*0,68	0,68	3,22
Полы (40, 41, 42, 46)			
Накладные расходы	(192,37+2,72)*1,23*0,9	1,11	216,55
Сметная прибыль	(192,37+2,72)*0,75*0,85	0,64	124,86
Стекольные, обойные и облицовочные работы при ремонте (51)			
Накладные расходы	(178,09+0,43)*0,77	0,77	137,46
Сметная прибыль	(178,09+0,43)*0,5	0,5	89,26
Погрузо-разгрузочные работы (52)			
Накладные расходы	(0+0)*1,28	1,28	0
Сметная прибыль	(0+0)*0,83	0,83	0
Перевозка (53)			
Накладные расходы	(0+0)*1,28	1,28	0
Сметная прибыль	(0+0)*0,83	0,83	0
Итого Накладные расходы	1558,39	1	1558,39
Итого Сметная прибыль	891,06	1	891,06
Итого			
Индекс СМР	13853,73*5,95	5,95	82429,69
Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	28,06*5,61	5,61	157,42
Итого по погрузке/разгрузке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	98,85*5,61	5,61	554,55
Итого			
Временные здания и сооружения	83141,66*0	0	83141,66
Итого			
Зимнее удорожание	83141,66*0	0	83141,66
Итого			
Непредвиденные расходы	83141,66*0,02	0,02	1662,83
Итого			
НДС	84804,49*0,18	18%	15264,81
Итого			100069,3

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ