

СОГЛАСОВАНО:

_____ 200_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 200_ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на Капитальный ремонт полов административного здания : г.Иваново, пл. Революции, д.б. (5-этаж)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 324332,74 руб.

Средства на оплату труда _____ 26025,2 руб.

Сметная трудоемкость _____ 561,67 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2011 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ФЕРп57-3-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Полы (резолитно-строительные) Строительный мусор	100 м плинтуса	0,98	29,41	29,41			28,82		
Н	1. 509-9900		т	0,11 0,1078							
2	ФЕРп57-2-1 В ред. пр. № 207 Минрегиона РФ	Разборка покрытый полов: из линолеума и релина ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Полы (резолитно-строительные) Строительный мусор	100 м2 покрытия	1,255	92,9	88,84	4,06	1,51	116,59	111,49	5,1
Н	1. 509-9900		т	0,47 0,5898							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕР46-04-009-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном шевне ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	1 м3	11,295	262,46	70,75	191,71	18,71	2964,49	799,12	2165,37	211,33
4	ФЕР11-01-011-03 Пр. Минрегиона №339 от 13.07.11	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Полы	100 м2 стяжки	1,255	1591,66	317,07	42,05	14,73	1997,53	397,92	52,77	18,49
5	ФЕР11-01-011-04 Пр. Минрегиона №339 от 13.07.11	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять до 7 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Полы	100 м2 стяжки	12,55	317,62	3,9	7,72	2,44	3986,13	48,95	96,89	30,62
6	ФЕР15-04-006-03 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Покрывтие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Отделочные работы	100 м2 покрытия	1,255	64,37	63,01	1,18	0,12	80,78	79,08	1,48	0,15
7	101-9732	Грунтовка акриловая Старатель ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Материалы	т	0,01631	5880,78				95,92			
8	ФЕР20-02-002-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 решетка	6	19,56	13,1	2,37		117,36	78,6	14,22	
Н	1. 301-9390	Решетки жалюзийные	шт.	1 6								
9	301-9390	Решетки жалюзийные 300х300 мм Материалы	шт.	6	365,68				2194,08			
10	ФЕР11-01-047-02 Пр. Минрегиона №339 от 13.07.11	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.2 Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02 Полы	100 м2 покрытия	1,255	27159,55	2053,2	24,86	17,39	34085,24	2576,77	31,2	21,82
Н	1. 203-9007	Рейки деревянные	м3	0,01 0,01255								

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итоги по позициям, введенным в ценах 2001г.												
Полы (ремонтно-строительные):												
Итого Поз. 1-2												
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									145,41	140,31	5,1	1,9
Накладные расходы 80% ФОТ (от 713,90)									729,96	704,36	25,6	9,54
Сметная прибыль 68% ФОТ (от 713,90)									571,12			
Итого с накладными и см. прибылью									485,45			
Итого с накладными и см. прибылью									1786,53			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных												
Итого Поз. 3												
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									2964,49	799,12	2165,37	211,33
Накладные расходы 110%*0,9 ФОТ (от 5 072,46)									14881,74	4011,58	10870,16	1060,88
Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 5 072,46)									5021,74			
Итого с накладными и см. прибылью									3018,11			
Итого с накладными и см. прибылью									22921,59			
Полы:												
Итого Поз. 4-5, 10, 12												
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15;									40106,99	3045,89	184,4	70,93
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									40609,97	3502,77	230,5	88,66
Накладные расходы 123%*0,9 ФОТ (от 18 028,98)									203862,05	17583,91	1157,11	445,07
Сметная прибыль 75%*0,85 ФОТ (от 18 028,98)									19958,08			
Итого с накладными и см. прибылью									11493,47			
Итого с накладными и см. прибылью									235313,6			
Отделочные работы:												
Итого Поз. 6, 11, 14												
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15;									1109,6	300,44	4,9	1,13
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									1155,9	345,51	6,13	1,41
Накладные расходы 105%*0,9 ФОТ (от 1 741,54)									5802,62	1734,46	30,77	7,08
Сметная прибыль 55%*0,85 ФОТ (от 1 741,54)									1645,76			
Итого с накладными и см. прибылью									814,17			
Итого с накладными и см. прибылью									8262,55			
Материалы:												
Итого Поз. 7												
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									95,92			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):									481,52			
Итого Поз. 8												
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15;									117,36	78,6	14,22	
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									132,71	90,39	17,78	
Накладные расходы 128%*0,9 ФОТ (от 453,76)									666,21	453,76	89,26	
Сметная прибыль 83%*0,85 ФОТ (от 453,76)									522,73			
Итого с накладными и см. прибылью									320,13			
Итого с накладными и см. прибылью									1509,07			
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках:												
Итого Поз. 15												
Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"									22,97	2,9	20,07	
Накладные расходы 100%*0,9 ФОТ (от 14,56)									115,31	14,56	100,75	
Итого с накладными и см. прибылью									13,1			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Сметная прибыль 60%*0,85 ФОТ (от 14,56)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
	Перевозка грузов автомобильным транспортом:											
	Итого Поз. 16											
	Всего с учетом "Административные здания ОЗП=5,02; ЭМ=5,02; ЗПМ=5,02; МАТ=5,02"											
	Итого											
	Итого по позициям, введенным в текущих ценах											
	Материалы:											
	Итого Поз. 9, 13											
	Итого											
	Итого											
	В том числе:											
	Материалы											
	Машины и механизмы											
	ФОТ											
	Накладные расходы											
	Сметная прибыль											
	НДС 18%											
	ВСЕГО по смете											

Составил:  Смирнов Н.А.

МУ «ПДС ИТК»		
ПРОВЕРЕНО		
Должность	Подпись	Дата
Директор		23.10.11
Заместитель директора		23.10.11
Начальник отдела проектно-сметной документации		
Начальник отдела		
Технического надзора		

dek