**ПРОЕКТ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – магазина, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Красной Армии, дом 20Б

Принимая во внимание заявление XXXXXXX, протокол заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Иванова от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Иванова, статьей 11и пунктом 3 статьи 30 Правил землепользования и застройки города Иванова, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694, Положением о порядке организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Иванове, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 29.06.2018 № 586, постановлением Администрации города Иванова от 30.07.2012 № 1783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. В связи с возможностью реализации градостроительных намерений предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – магазина, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 37:24:040116:34 по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Красной Армии, дом 20Б, в части:

- сокращения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 37:24:040116:31 до 0 метров (вплоть до их совмещения);

- увеличение коэффициента застройки земельного участка до 55,2 %;

- сокращения минимального отступа от красной линии до объекта капитального строительства до 0 метров (вплоть до их совмещения).

Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства принимаются в соответствии с действующими Правилами землепользования   
и застройки города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы   
от 27.02.2008 № 694.

2. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова опубликовать пункт 1 настоящего постановления в газете «Рабочий край» и разместить   
на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова В.Н. Шарыпов

**Схема расположения земельного участка, в отношении которого подготовлен проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – магазина, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Красной Армии, дом 20Б.**

